

E

Grupos Térmicos

Instrucciones de Funcionamiento,
Limpieza y Mantenimiento
para el **USUARIO**

GB

Heating Units

Operating, Cleaning
and Maintenance Instructions
for the **USER**

F

Groupes Thermiques

Instructions Fonctionnement
de Nettoyage et de Maintenance
pour l'**USAGER**

D

Heizkessel

Betriebs-, Reinigungs-
und Wartungsanleitung
für den **BENUTZER**

I

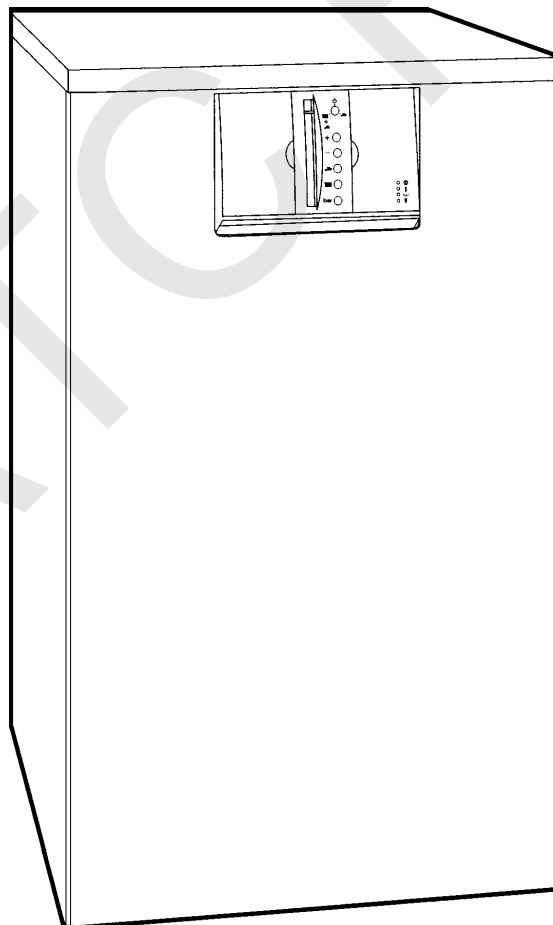
Gruppi Termici

Istruzioni di Funzionamento
Pulizia e Manutenzione
per l'**UTENTE**

P

Grupos Térmicos

Instruções de Funcionamento
Limpeza e Manutenção
para o **UTENTE**



El Grupo Térmico LAIA GTI Confort seleccionado para su instalación le proporcionará los servicios de Calefacción y producción instantánea de Agua Caliente Sanitaria.

En esta información le ofrecemos las principales características del Grupo Térmico, así como las operaciones que son necesarias para su correcto funcionamiento y adecuada conservación. Nuestro servicio de Asistencia Técnica a Clientes está a su disposición para colaborar en la solución de cualquier eventualidad.

Características principales

Modelo	Potencia útil	
	kcal/h	kW
LAIA GTI Confort	25.000	29,07

Temperatura máxima de servicio: 100 °C
 Presión máxima circuito Calefacción: 3 bar
 Presión máxima circuito agua sanitaria: 7 bar
 Producción continua: 13,9 l/min con $\Delta t = 30$ °C

Funcionamiento

Comprobaciones y operativa a seguir durante el servicio del Grupo Térmico, así como al principio y final de cada temporada de Calefacción.

Operaciones previas al primer encendido

- Si las hubiera, comprobar que las llaves de Ida y Retorno de la instalación están abiertas.
- Verificar que el cuadro de control está bajo tensión. Led del símbolo "tensión" (1) iluminado verde. (Fig. 1)
- Consultar el contenido de las Instrucciones de los cuadros de control CCE facilitadas.
- Comprobar en la escala que corresponde que la presión de llenado se ha ajustado al valor de la altura de la instalación (1bar = 10 metros).
- Frente a cualquier anomalía consultar el apartado "Códigos de anomalía" en las Instrucciones de los cuadros CCE mencionadas y proceder en consecuencia. Cuando sea necesario avisar al servicio Roca de Atención Técnica a Clientes (ATC) más próximo.
- Verificar que los parámetros de la caldera, instalación y su entorno, tales como temperaturas, selección de servicios, día, hora, etc. han sido seleccionados y ajustados de acuerdo con las indicaciones contenidas en las mencionadas Instrucciones de los cuadros de control CCE.

Primer encendido

Atención: Los Grupos Térmicos LAIA GTI Confort incorporan un quemador cuyo primer encendido se produce 6 minutos después de accionado el interruptor general. Posteriores encendidos se producen de forma prácticamente instantánea.

- Comprobar el correcto funcionamiento del circulador y desbloquearlo, si fuera necesario, presionando en la ranura del eje y, al mismo tiempo, hacerlo girar.

Servicio de solo Agua Caliente Sanitaria

El quemador funciona para que la consigna de la temperatura del agua de caldera se fije en el valor de la consigna para el Agua Caliente Sanitaria + 20 °C.

Durante una demanda (extracción):

- El símbolo "grifo" parpadea lentamente.

- El circulador funciona a impulsos, de modo que la temperatura media del Agua Caliente Sanitaria se mantiene sensiblemente igual a la de consigna para este servicio.

Al finalizar la demanda (extracción):

- El símbolo "grifo" se muestra fijo.
- El circulador no funciona.

Servicio conjunto de Calefacción y Agua Caliente Sanitaria

En un primer encendido, después de un paro prolongado, sea cual fuere el servicio seleccionado, el quemador funciona con prioridad para el de Agua Caliente Sanitaria; el símbolo "grifo" parpadea y "radiador" se muestra fijo.

Superada esta primera fase de funcionamiento, en tanto haya demanda de Agua Caliente Sanitaria el funcionamiento coincidirá con el indicado en el anterior apartado, con la diferencia de que el símbolo "radiador" se mostrará también en el cuadro superior (2) de la pantalla. (Fig. 1) Al cesar la demanda de Agua Caliente Sanitaria pero no la de Calefacción:

- El símbolo "radiador" parpadea lentamente y el "grifo" permanece fijo.
- El quemador funciona hasta que la temperatura de caldera alcanza el valor de la consigna de Calefacción.
- El circulador empieza a funcionar para enviar agua al circuito de Calefacción cuando la temperatura de caldera supera la T_{min} cal, y deja de hacerlo para temperatura inferior a T_{min} cal – 7 °C.

Al finalizar la demanda de Calefacción los símbolos "radiador" y "grifo" se muestran fijos. El circulador deja de funcionar. La temperatura de consigna de caldera se fija al valor de consigna seleccionado para la temperatura de Agua Caliente Sanitaria + 20 °C.

Limpieza

Cuanto más limpia mantenga la caldera menor será el consumo de combustible. La limpieza general ha de ser realizada por personal especializado siempre que sea necesario pero, al menos, una vez al año. En este capítulo le señalamos las operaciones más usuales.

- 1 – Interrumpir el acceso de corriente eléctrica a la caldera.
- 2 – Cerrar las válvulas de acceso de combustible al quemador.
- 3 – Elevar y retirar la tapa superior de la envolvente, apoyada a presión sobre los laterales (3) mediante cuatro clips. (Fig. 2)
- 4 – Tirar de la puerta envolvente, fijada a presión en la parte superior de los laterales con dos clips, elevarla de los apoyos inferiores y retirarla.
- 5 – Desconectar del cuadro de control todos los conectores y retirar el bulbo del termostato de seguridad de la vaina situada en la parte superior del elemento delantero.
- 6 – Retirar el cuadro de control presionando hacia abajo las lengüetas inferiores (4) para sacarlas de los orificios (5) y tirar hacia arriba del cuadro para sacar los soportes superiores (6) de los orificios (7). (Fig. 3)
- 7 – Retirar la tuerca (8) de fijación del quemador y separarlo de la caldera cuidando de no deteriorar las conexiones eléctricas o de combustible. (Fig. 4)
- 8 – Retirar las cuatro tuercas (9) de fijación de la tapa frontal (10) del cuerpo caldera, y la tapa misma.
- 9 – Retirar los turbuladores (11) de los pasos de humos (12) y limpiarlos. (Fig. 5)
- 10 – Retirar el silenciador (13) fijado a presión en la cara interior de la tapa frontal (10) y limpiarlo. (Fig. 6)

- 11 – Proteger la base del hogar (14) con papel, etc. y limpiarlo con el cepillo suministrado. Limpiar también los pasos de humos (12). (Fig. 5)
- 12 – Retirar el papel, etc. del hogar con los residuos de la limpieza y, por el registro al efecto (opcional) los depósitos de la base de la chimenea.
- 13 – Rehacer a la inversa la precedente operativa.

Mantenimiento

Las operaciones de Mantenimiento han de ser realizadas por personal especializado, según la Normativa en vigor. Como mínimo incluyen:

- Al final de cada temporada de Calefacción o antes de un dilatado período de paro ha de limpiarse la caldera sin dejar que el hollín se endurezca.
- Realizar, al menos anualmente, la operativa que al fin propuesto contienen las Instrucciones del quemador facilitadas.
- Anualmente, con la caldera limpia, efectuar un "análisis de combustión". Cuando convenga, regular adecuadamente para ajustar los índices al nivel que determina la Reglamentación vigente.
- Efectuar, al menos anualmente, una limpieza de la chimenea.
- Comprobar, al menos anualmente, el correcto funcionamiento de todos los órganos de regulación, control y seguridad de la instalación.
- La modificación o sustitución de cables y conexiones, excepto los del termostato de ambiente, ha de ser realizada por un servicio de Asistencia Técnica a Clientes (ATC) Roca.

Recomendaciones importantes

- En el caso de paros prolongados de la instalación ésta no ha de vaciarse.
- Sólo debe añadirse agua a la instalación cuando sean precisas reposiciones ineludibles de líquido.
- Esta operación sólo ha de realizarse con el agua del generador fría.**
- Frecuentes reposiciones de agua pueden ocasionar incrustaciones calcáreas en el generador y dañarlo de forma importante, a la vez que pierde rendimiento.

Atención:

Características y prestaciones susceptibles de variaciones sin previo aviso.

Marcado CE:

Los Grupos Térmicos LAIA GTI Confort son conformes a las Directivas Europeas 89/336/CEE de Compatibilidad Electromagnética, 73/23/CEE de Baja Tensión y 92/42/CEE de Rendimiento.